

Số: 07 /VB-TT1

Thanh Hóa, ngày 10 tháng 01 năm 2026

V/v: Đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (đợt 4), Tòa nhà CC3 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (nay là phường Đông Quang), tỉnh Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ văn bản số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; văn bản số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

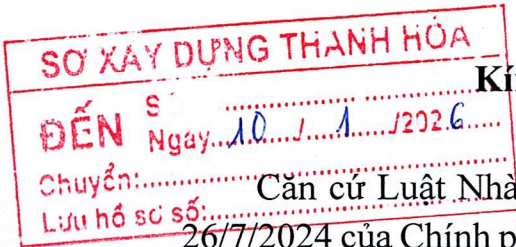
Công ty đã có các Văn bản số 38/VB-TT1 ngày 01/03/2025 (đợt 1); văn bản số 67/VB-TT1 ngày 04/4/2025 (đợt 2); văn bản số 88/VB-TT1 ngày 05/5/2025 (đợt 3); văn bản số 121/VB-TT1 ngày 04/6/2025 (đợt 4); văn bản số 151/VB-TT1 ngày 04/7/2025 (đợt 5), văn bản số 175/VB-TT1 ngày 29/7/2025 (đợt 6); văn bản số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025 (đợt 7); văn bản số 232/VB-TT1 ngày 04/10/2025 (đợt 8), văn bản số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025 (đợt 9); văn bản số 266/VB-TT1 ngày 02/12/2025 (đợt 10), v/v đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC3 - dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3).

Nay Công ty chúng tôi đã tiến hành ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC3 - Dự án NOXH tại phường Quảng Thắng, TP.Thanh Hóa (nay là phường Đông Quang), tỉnh Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3) với các đối tượng đã đăng ký, gồm có **51 đối tượng**.

(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).

Vì vậy, Công ty chúng tôi làm văn bản này đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định để làm cơ sở thực hiện các công việc tiếp theo.

Xin trân trọng cảm ơn!



Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (ph/hợp);
- BIDV Thanh Hóa (ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Anh Dũng

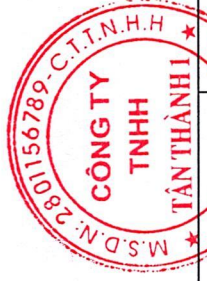
MẪU BIỂU SỐ 2

DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐĂNG KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUÊ, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI (Đợt 5)

Tòa nhà CC3 - Dự án: Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO3)

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 07/VB-TT1 ngày 10 tháng 01 năm 2026)



STT	Họ và tên chủ hộ/ các thành viên trong hộ	CMM/ hộ chiếu/ thẻ quán nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)	(I)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đỗ Tuấn Anh Trịnh Thị Kim Tuyền	Chủ hộ Vợ	CH B612 Chung cư Ruby, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	CH B612 Chung cư Ruby, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0963829678	6	101	CC3	Mua	Số 149/HDMB ngày 25/11/2025	x x	VB số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025
2	Nguyễn Thu Thủy Nguyễn Khắc Sáng	Chủ hộ Chồng	Số 12B/91, Nam Sơn, phường Hàm Rông, tỉnh Thanh Hóa	Số 12B/91, Nam Sơn, phường Hàm Rông, tỉnh Thanh Hóa	0347262102	6	206	CC3	Mua	Số 153/HDMB ngày 01/12/2025	x x	VB số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025
3	Phạm Minh Hải Mai Thị Hằng	Chủ hộ Vợ	Số 37 Ngô Thuần, phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa	Số 37 Ngô Thuần, phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa	0987763886	6	216	CC3	Mua	Số 155/HDMB ngày 30/12/2025	x x	VB số 266/VB-TT1 ngày 02/12/2025
4	Lê Phú Đăng	Chủ hộ	SN 84 Thôn Thăng Bình, xã Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa	SN 84 Thôn Thăng Bình, xã Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa	0378478278	8	302	CC3	Mua	Số 114/HDMB ngày 26/8/2025	x	VB số 175/VB-TT1 ngày 29/7/2025
5	Ngô Văn Viên Nguyễn Thị Hồng	Chủ hộ Vợ	Thôn Yên Cảnh, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Yên Cảnh, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa	0989893205	6	306	CC3	Mua	Số 126/HDMB ngày 07/10/2025	x x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
6	Hoàng Mạnh Hà	Chủ hộ	Khu phố Xuân Sơn, xã Ngọc Lạc, tỉnh Thanh Hóa	Khu phố Xuân Sơn, xã Ngọc Lạc, tỉnh Thanh Hóa	0913437588	6	309	CC3	Mua	Số 136/HDMB ngày 30/10/2025	x	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
7	Lê Thị Vân	Chủ hộ	Thôn 2, xã Thọ Bình, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 2, xã Thọ Bình, tỉnh Thanh Hóa	0394644198	6	315	CC3	Mua	Số 143/HDMB ngày 06/11/2025	x	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
8	Lê Thị Hằng Nguyễn Cảnh Thịnh	Chủ hộ Chồng	Số 10, Tô Hiến Thành, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 10, Tô Hiến Thành, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0946981289	6	402	CC3	Mua	Số 119/HDMB ngày 01/10/2025	x x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
9	Phạm Văn Cường	Chủ hộ	Phó Đông Quang, phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa	Phó Đông Quang, phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa	0843618456	8	403	CC3	Mua	Số 151/HDMB ngày 26/11/2025	x	VB số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025
10	Nguyễn Hữu Kiều Hưng	Chủ hộ	Thôn Tiên Mộc, xã Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Tiên Mộc, xã Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0367195886	6	411	CC3	Mua	Số 117/HDMB ngày 23/9/2025	x	VB số 175/VB-TT1 ngày 29/7/2025
11	Vương Thị Thu Hà Trần Văn Sáng	Chủ hộ Chồng	Thôn Tân, xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Tân, xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hóa	0948381569	6	416	CC3	Mua	Số 120/HDMB ngày 01/10/2025	x x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
12	Vũ Thị Nga Đỗ Đình Nghị	Chủ hộ Chồng	SN 39 Hải Thượng Lãn Ông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	SN 39 Hải Thượng Lãn Ông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0377276098	8	504	CC3	Mua	Số 118/HDMB ngày 30/9/2025	x x	VB số 88/VB-TT1 ngày 05/05/2025
13	Đặng Văn Bình	Chủ hộ	Số 21/41 Cửa Hữu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 21/41 Cửa Hữu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0968927601	6	507	CC3	Mua	Số 131/HDMB ngày 30/10/2025	x	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025



STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thực danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(4)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
14	Tương Xuân Dũng	038096022083	Thôn Phong Lan, xã Hoàng Tiến, huyện Hoàng Hóa Thanh Hóa	Thôn Phong Lan, xã Hoàng Tiến, huyện Hoàng Hóa Thanh Hóa	0972526451	7	509	CC3	Mua	Số 113/HDDMB ngày 21/8/2025	x	VB số 151/VB-TT1 ngày 04/7/2025
	Nguyễn Thị Phương	038196007425									x	
15	Nguyễn Trường Hùng	038092015241	Số 01/282 Quang Trung, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 01/282 Quang Trung, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0839879292	6	516	CC3	Mua	Số 132/HDDMB ngày 29/10/2025	x	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Nguyễn Thị Phương	038193002041									x	
16	Văn Đình Nhật Cường	038099014628	Tiểu khu 3 Thị trấn Nga Sơn huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Tiểu khu 3 Thị trấn Nga Sơn huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0989235400	5	607	CC3	Mua	Số 111/HDDMB ngày 14/8/2025	x	VB số 151/VB-TT1 ngày 04/7/2025
17	Vũ Linh Trang	038192028299	Số 12/77 Hải Thượng Lãn Ông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 12/77 Hải Thượng Lãn Ông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0834663888	8	609	CC3	Mua	Số 124/HDDMB ngày 03/10/2025	x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
	Tần Thị Dung	038194030158	Thôn Cồn Cương 2, xã Thăng Lợi, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Cồn Cương 2, xã Thăng Lợi, tỉnh Thanh Hóa	0967144486	8	612	CC3	Mua	Số 148/HDDMB ngày 25/11/2025	x	VB số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025
18	Phạm Thế Đông	038091016690	Thôn Chiềng, xã Thiệt Ông, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Chiềng, xã Thiệt Ông, tỉnh Thanh Hóa		8					x	
	Lê Sỹ Đức	038095042167	Thôn Long Vân, xã Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Long Vân, xã Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa	0327323871	6	703	CC3	Mua	Số 154/HDDMB ngày 23/12/2025	x	VB số 266/VB-TT1 ngày 02/12/2025
19	Đào Thị Chinh	038300014233	Thôn Thọ Lộc, xã Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Thọ Lộc, xã Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa		5	704	CC3	Mua	Số 127/HDDMB ngày 07/10/2025	x	VB số 88/VB-TT1 ngày 05/05/2025
20	Vũ Thái Sơn	038099015174	Thôn 21, xã Tân Tiến, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 21, xã Tân Tiến, tỉnh Thanh Hóa	0964240345	5	704	CC3	Mua		x	
	Nguyễn Việt Tâm	038091017434	Thôn Nguyễn Tiên, xã Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.	Thôn Nguyễn Tiên, xã Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.	0395310891	6	705	CC3	Mua	Số 130/HDDMB ngày 28/10/2025	x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
21	Đoàn Kim Dung	034189018191				6					x	
	Nguyễn Văn Kiên	038092052970	Thôn Thạch Đông, xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Thạch Đông, xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hóa	0398609666	6	706	CC3	Mua	Số 123/HDDMB ngày 03/10/2025	x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
22	Đào Thị Linh Trang	038198017080				6					x	
	Lê Bá Nam	038204016992	Thôn Thống Nhất, xã Thọ Lập, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Thống Nhất, xã Thọ Lập, tỉnh Thanh Hóa	0346141486	6	714	CC3	Mua	Số 121/HDDMB ngày 01/10/2025	x	VB số 214/VB-TT1 ngày 03/9/2025
23	Nguyễn Tuyết Mai	038301007100	Số 65 phố Lê Thiệu Dinh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 65 phố Lê Thiệu Dinh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0975740889	6	801	CC3	Mua	Số 147/HDDMB ngày 24/11/2025	x	VB số 250/VB-TT1 ngày 03/11/2025
	Lê Thị Nhi	038194022613				6	809	CC3	Mua	Số 83/HDDMB ngày 22/12/2025	x	VB số 266/VB-TT1 ngày 02/12/2025
24	Trình Xuân Tú	038092053334	Số 04/08 Duy Tương, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 04/08 Duy Tương, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0348722199	6	809	CC3	Mua		x	
	Bùi Thanh Tùng	038201008615	Số 43, Phan Bội Châu, Tổ 1, Khu phố 4, phường Bin Sơn, tỉnh Thanh Hóa.	Số 43, Phan Bội Châu, Tổ 1, Khu phố 4, phường Bin Sơn, tỉnh Thanh Hóa.	0974212001	5	812	CC3	Mua	Số 145/HDDMB ngày 17/11/2025	x	VB số 88/VB-TT1 ngày 05/05/2025
25	Dương Thị Hòa	038187014747			0989771012	6	815	CC3	Mua	Số 144/HDDMB ngày 11/11/2025	x	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Nguyễn Văn Tùng	038085007127	Phố 1, xã Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa	Phố 1, xã Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa		6					x	

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ hiện hộ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê /hưế mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thực danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(4)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
43	Nguyễn Trường Nam	038090023925	Xóm Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Xóm Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0837474333	6	12A11	CC3	Mua	Số 115/HDMB ngày 06/9/2025	X	VB số 173/VB-TT1 ngày 29/7/2025
	Nguyễn Thị Phương	038195016680	Thanh Hóa	Thanh Hóa							X	
44	Hoàng Thị Loan	038301007227	Thôn Liêm Chính, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Liêm Chính, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0967470420	5	1401	CC3	Mua	Số 80/HDMB ngày 23/12/2025	X	VB số 266/VB-TT1 ngày 02/12/2025
45	Lê Thị Phương Thảo	038301001207	Số 11/33 Lê Thành Tông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 11/33 Lê Thành Tông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0949099775	5	1404	CC3	Mua	Số 128/HDMB ngày 11/10/2025	X	VB số 151/VB-TT1 ngày 04/7/2025
	Cao Văn Thọ	038091014367	Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0899343222						X	
46	Bùi Thị Minh	038198019205	Số 07/80 Dương Đình Nghệ, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 07/80 Dương Đình Nghệ, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa		6	1408	CC3	Mua	Số 138/HDMB ngày 30/10/2025	X	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Nguyễn Thị Hương	038191009376	Thanh Hóa	Thanh Hóa	0963841991						X	
47	Nguyễn Văn Khánh	038090014828	CC3A-MB530 phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	CC3A-MB530 phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa		6	1409	CC3	Mua	Số 135/HDMB ngày 29/10/2025	X	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Trần Văn Dũng	038084050030	Thôn Yên Năm, xã Công Chính, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Yên Năm, xã Công Chính, tỉnh Thanh Hóa	0968709633						X	
49	Tà Nguyễn Hồng Việt	038099021408	Số 358/77 Hải Thượng Lãn Ông, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 358/77 Hải Thượng Lãn Ông, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0332878402	8	1504	CC3	Mua	Số 140/HDMB ngày 31/10/2025	X	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Vũ Hoàng Long	014088000156	Số 13/75 Vệ Đà, phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa	Số 13/75 Vệ Đà, phường Đông Quang, tỉnh Thanh Hóa	0834133633						X	
50	Trương Thị Sầu	038193013703				5	1512	CC3	Mua	Số 133/HDMB ngày 29/10/2025	X	VB số 233/VB-TT1 ngày 04/10/2025
	Lê Sỹ Chiến	038094034685	Thôn Phú Vinh, xã Thọ Phú, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Phú Vinh, xã Thọ Phú, tỉnh Thanh Hóa	0834342716						X	
Tổng: 51 hộ												

Người lập biểu
(Ký ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thanh Tuấn

Phó Giám đốc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Anh Dũng

